

TORCARS Krzysztof Ulawski

*Certyfikowany Rzecznik Samochodowy w zakresie :
technika samochodowa, wyceny wartości i koszty napraw pojazdów*

Lista Min. Infrastruktury nr RS001743

tel. 601 809 273, www.torcars.pl

Wycena Nr: CT3423F

z dnia: 2022/05/20

Wykonawca opinii: inż. Krzysztof Ulawski nr upr. SRTSiRD 2850, nr RS001743

Zleceniodawca: Nadleśnictwo Toruń

Adres: ul. Polna 34/38, 87-100 Toruń

Właściciel: Nadleśnictwo Toruń

Adres: ul. Polna 34/38, 87-100 Toruń

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie z dnia 17.05.2022 r.
- Oględziny pojazdu w dniu 20.05.2022
- System Audatex
- System Info Ekspert Plus
- Instrukcja określania wartości pojazdów SRTSiRD nr 1/2016
- Dane techniczne producenta pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2022

Marka: CITROËN

Model pojazdu: Berlingo II 1.6 16V HDI MR`08

Wersja: Multispace

Nr rejestracyjny: CT3423F

Rok prod.: 2010

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy (na bazie osobowego)

VIN: VF77N9HXCAJ651648

Nr INFO-EKSPERT	008-02440
Data pierwszej rejestracji	2010/06/25
Wskazanie drogomierza	151463 km
Okres eksploatacji pojazdu (2010/06/25-2022/05/20)	143 mies.
Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru)	Szary 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	7
Dop. masa całkow.	1969 kg*
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1560 ccm / 66 kW (90 KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Rodzaj skrzyni biegów	manualna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2010.04 - 2010.12)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS + EBD + system wspomagania nagłego hamowania	14	Poduszka powietrzna kierowcy
2	Antena radiowa	15	Poduszka powietrzna pasażera
3	Drzwi boczne lewe przesuwne	16	Półka pod sufitem
4	Drzwi boczne prawe przesuwne	17	Przygotowanie do montażu radia
5	Drzwi tylne podnoszone do góry	18	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
6	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	19	Szyba tylna ogrzewana
7	Gniazdo 12V	20	Szyby przednie regulowane elektrycznie
8	Immobilizer	21	Światła p/mgielne przednie

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
9	Klimatyzacja	22	Światło dodatkowe STOP
10	Kolumna kierownicy regulowana	23	Wspomaganie układu kierowniczego
11	Koło zapasowe pełnowymiarowe	24	Wycieraczka szyby tylnej
12	Listwy boczne w kolorze nadwozia	25	Wykładzina bagażnika
13	Pakiet lusterka elektryczne (poz.238,240,913)	26	Zasłona części bagażowej

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD + system wspomagania nagłego hamowania
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
System wspomagania nagłego hamowania
- 2 Pakiet lusterka elektryczne (poz.238,240,913)
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
Zamek centralny zdalnie sterowany

BRAKI W WYPOSAŻENIU STANDARDOWYM POJAZDU

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	* Szyby przesuwne - w II rzędzie	0
2	* Szyby tylne uchylne	0

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+ Autoalarm	204
2	+ Hak holowniczy	196
3	Klimatyzacja automatyczna (dopłata)	367
4	Lakier metalizowany	361
5	+ Radioodtwarzacz CD	218
6	Relingi dachowe	57
7	System nawigacji satelitarnej "My Way" System Bluetooth System nawigacji satelitarnej Wyświetlacz kolorowy	351
8	+ Zderzaki lakierowane	99
9	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"	114

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MICHELIN 205/65 R15 94H ENERGY SAVER TL	4.6	58
Przednie prawe:	MICHELIN 205/65 R15 94H ENERGY SAVER TL	4.6	58
Tylne lewe:	MICHELIN 205/65 R15 94H ENERGY SAVER TL	4.2	63
Tylne prawe:	MICHELIN 205/65 R15 94H ENERGY SAVER TL	4.2	63

STAN TECHNICZNY POJAZDU**1. WSTĘP**

Oględziny pojazdu wykonano w dniu 20 maja 2022 r. w siedzibie zleceniodawcy w Toruniu przy ul. Polnej 34/38. Zleceniodawca wobec planów zbycia pojazdu w warunkach wolnorynkowych lub przetargu, do określenia wartości rynkowej, powołał niezależnego rzeczoznawcę ds. wycen pojazdów samochodowych z listy Min. Infrastruktury.

2. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stan techniczny pojazdu adekwatny do okresu eksploatacji. Zużycie i wypracowanie elementów mechaniki i wyposażenia odpowiednie do przebiegu pojazdu i sposobu jego eksploatacji. Nadwozie i powłoka lakierowa posiada liczne zarysowania i niewielkie wgniecenia, powstałe w trakcie jazdy w warunkach leśnych.

W trakcie oględzin wykonanych w warunkach parkingowych, stwierdzono n/w usterki wpływające na wartość rynkową pojazdu :

Nadwozie :

- zderzak przedni, zarysowany, kratka dolna luźna, odkształcona
- zderzak tylny, zarysowania
- pokrywa komory silnika, zarysowania zew, korozja wew
- błotnik przedni lewy, wgnieciony i zarysowany
- błotnik przedni prawy, wgnieciony
- błotnik tylny lewy, ogniska korozji
- błotnik tylny prawy, ogniska korozji
- drzwi przednie lewe, zarysowania zew/wew, wgniecione wew
- drzwi przednie prawe, zarysowania, punktowe wgniecenie
- drzwi tylne lewe, zarysowania
- drzwi tylne prawe, zarysowania
- pokrywa komory bagażnika, wgnieciona w cz. dolnej
- próg lewy, ogniska korozji
- próg prawy, wgnieciony w części przedniej
- ościeżnica drzwi przednich lewych, zarysowania i punktowe wgniecenia
- lusterka zewnętrzne l/p, zarysowania
- reflektor lewy, wypalone gniazdo żarówki św. postojowego
- lampa tylna lewa, pęknięty klosz
- nadkole przednie prawe, odkształcone
- nadkole przednie lewe, pęknięte
- powłoka lakierowa, liczne zarysowania warstwy wierzchniej, zmatowienia
- pomiar grubości powłoki lakierowej od 100 - 120 mikronów, grubość nominalna

Układ napędowy - zawieszenie ;

- próba drogowa w warunkach parkingowych z prędkością max 30 km/h, stwierdzono nieregularne stuki w zawieszeniu kół przednich i układzie kierowniczym, wyczuwalne zużycie elementów tłumiących
- obudowa skrzyni biegów, wycieki oleju przekładniowego
- rama nośna zawieszenia kół przednich, naloty korozji
- stuk w komorze silnika po wyłączeniu zapłonu
- tarcze kół, ogniska korozji
- kołpak koła p. prawy, pęknięty
- układ wydechowy, ogniska korozji
- ogumienie, zużyte, otarcia powierzchni bocznych, obwodowe spękania starzeniowe

Wyposażenie wnętrza :

- fotele przednie, zabrudzone
- rękojeści drzwi przednich, wytarte
- koło kierownicy, wytarte
- osłona dźwigni zmiany biegów, spękana
- dywan kabiny, zabrudzony
- nakładki pedałów, wytarte

- nakładki deski rozdzielczej, liczne zarysowania
- regulacja lusterek, uszkodzona
- pas bezpieczeństwa kierowcy, strzępienie i wytarcie krawędzi
- uszczelka drzwi kierowcy, spękana
- roleta bagażnika, brak
- wykończenia wnętrza komory bagażnika, zarysowania, drobne uszkodzenia tworzyw.

3. KONKLUZJA

Stan techniczny pojazdu adekwatny do okresu, charakteru eksploatacji (auto służbowe, okresowo warunki leśne) i stanu drogomierza. W chwili badania pojazd sprawny, badania techniczne aktualne. Koszt naprawy uszkodzeń kolizyjnych obniżających na wartość rynkową w stosunku do pojazdu bazowego, zawarto w kalkulacji Audatex, stanowiącej załącznik niniejszej opinii.

4. ZASTRZEŻENIA RZECZOZNAWCY.

- Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny
- Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie przeprowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (144 mies.) 21 250 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 1 967 PLN

Wypożyczenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 87 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG 2 220 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 215 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 63 537 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 9.53%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE - 272 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE

- 13 524 PLN

W tym:	[%]	Wartość [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5.0	-1 276
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
<i>Stwierdzono uszkodzenia o charakterze kolizyjnym i zaniedbania eksploatacyjne.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-5.0	-1 276
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, dojazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
<i>Pojazd używany jako auto służbowe przez kilku kierowców, okresowo wykorzystywany również w warunkach leśnych.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-41.0	-10 462
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		
<i>W pojeździe stwierdzono liczne uszkodzenia nadwozia i elementów wyposażenia. Koszt usunięcia niesprawności zawarto w kalkulacji Audatex, załączonej do niniejszej opinii. Pogorszenie stanu technicznego w stosunku do pojazdu bazowego, obniża wartość rynkową o koszt naprawy lub wymiany istotnych elementów.</i>		
Użytkowanie jako samochód ciężarowy	-2.0	- 510
<i>Pojazd zarejestrowany jako ciężarowy na bazie samochodu osobowego, posiada kratę oddzielającą przestrzeń bagażową, powodującą brak pełnej możliwości użytkowania jako auto osobowe.</i>		

KOMENTARZ

W wycenie zastosowano korekty wartości bazowej, różniące pojazd wyceniany od zdefiniowanego jako bazowy w instrukcji wycen.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

11700 PLN

(słownie: jedenaście tysięcy siedemset złotych)

w tym VAT (23.0%) 2187.80 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na V-2022 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

Wycenę pojazdu sporządził:

Certyfikowany Rzecznik Samochodowy z listy Min. Infrastruktury nr RS 001743 w zakresie :

- techniki samochodowej
- wycen wartości oraz kosztów i jakości napraw pojazdów, ich zespołów i elementów

Toruń dn. 20.05.2022 r.

inż. Krzysztof Uławski