
Wartość kosztorysowa

Słownie:

Kosztorys Ofertowy

ROBOTY BUDOWLANE

Zadanie ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ
Kod CPV 45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Lokalizacja 87-100 TORUŃ UL. POLNA 34/38 DZ. NR 41/2 OBRĘB 39
Inwestor SKARB PAŃSTWA - NADLEŚNICTWO TORUŃ Z SIEDZIBĄ W TORUNIU UL. POLNA 34/38
Wykonawca Biuro Projektów Budowlanych i Wycen Be-Pe-Be-Wu Sp. z o.o.
87-100 Toruń ul. Polna 34/38

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Sporządził Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

Toruń 12 maj 2015 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Tabela elementów

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Rozbiórka budynku mieszkalnego Kod CPV: 45111100-9	
5.	Roboty wykończeniowe Kod CPV: 45400000-1	
	Razem	

Przedmiar robót

Strona 3/9

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			45111100-9	1. Rozbiórka budynku mieszkalnego		
				<i>Roboty przygotowawcze</i>		
1	Analiza własna			Wygrodzenie strefy robót pasami z folii biało-czerwonej i oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi	kpl	1,000
2	KNR 2-25 0622/08 analogia			Odcięcie zasilania obiektu w media (energia elektryczna)	kpl	1,000
3	Analiza własna			Demontaż wyposażenia znajdującego się wewnątrz obiektu	rg	30,000
				<i>Poziom parteru</i>		
4	KNR 4-01 0212/04			Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	1,680
5	KNR 4-01 0350/01			Rozebranie kominów wolno stojących do poziomu posadzki	m3	3,780
6	KNR 4-01 0535/04			Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	29,680
7	KNR 4-01 0535/06			Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,500
8	KNR 4-01 0535/08			Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	10,785
9	KNR 4-01 0519/06			Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m2	75,399
10	KNR 4-01 0519/07			Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	75,399
11	KNR 4-04 0305/07			Rozebranie płyt dachowych żelbetowych przy grubości płyt do 10cm	m3	7,540
12	KNR 4-04 0406/03			Rozebranie podsufitki	m2	34,040
13	KNR 4-04 0305/03			Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 20cm	m3	15,080
14	KNR 4-01 0354/05			Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni ponad 2m2	m2	26,968
15	KNR 4-01 0354/04			Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2m2	szt	9,000
16	KNR 4-01 0354/12			Wykucie z muru podokienników	m	15,760
17	KNR 4-01 0535/08			Rozbiórka parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m2	4,728
18	KNR 4-01 0427/01 analogia			Rozebranie okładzin ścian zewnętrznych z blachy wraz z podkonstrukcją drewnianą	m2	42,706
19	KNR 4-04 0102/02			Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu	m3	37,643
20	KNR 4-01 0348/03			Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	42,932

Przedmiar robót

Strona 4/9

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Nr	Podstawa	Nr ST	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
21	KNR 4-01 0818/05			Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	46,120
22	KNR 4-04 0405/03			Rozebranie drewnianych podłóg	m2	46,120
23	KNR 4-04 0301/03			Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15cm	m3	6,918
24	KNR 4-04 0101/02			Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu	m3	16,187
25	KNR 4-04 0302/01			Rozebranie betonowych schodów i podestów zewnętrznych	m3	1,476
				<i>Roboty towarzyszące</i>		
26	KNR 4-04 1107/01			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,422
27	KNR 4-04 1107/04			Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 9)	t	0,422
28	KNR 4-04 1103/01			Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie	m3	103,876
29	KNR 4-04 1103/04			Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	103,876
30	KNR 4-04 1103/05			Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości (Krotność= 9)	m3	103,876
31	Kalkulacja indywidualna			Koszt obsługi wysypiska i utylizacji materiałów rozbiórkowych	m3	103,876
32	KNR 1 0320/05			Ręczne zasypywanie dołów wraz z dostarczeniem ziemi i zagęszczaniem mechanicznym gruntu kategorii III	m3	16,187
			45400000-1	5. Roboty wykończeniowe		
33	KNR 2-21 0101/01			Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyrmy	m3	0,649
34	KNR 2-21 0101/04			Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1km	m3	0,649
35	KNR 2-21 0101/05			Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0,5km ponad 1km odległości wywozu (Krotność= 18)	m3	0,649
36	KNR 4-01 0101/09			Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10cm, w gruncie kategorii III	m2	64,930

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
		1. Rozbiórka budynku mieszkalnego Kod CPV: 45111100-9					
		<i>Roboty przygotowawcze</i>					
1	Analiza własna	Wygradzenie strefy robót pasami z folii biało-czerwonej i oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi	kpl	1,000			
2	KNR 2-25 0622/08 analogia	Odcięcie zasilania obiektu w media (energia elektryczna)	kpl	1,000			
3	Analiza własna	Demontaż wyposażenia znajdującego się wewnątrz obiektu	rg	30,000			
		<i>Poziom parteru</i>					
4	KNR 4-01 0212/04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	1,680			
5	KNR 4-01 0350/01	Rozebranie kominów wolno stojących do poziomu posadzki	m3	3,780			
6	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	29,680			
7	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,500			
8	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	10,785			
9	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m2	75,399			
10	KNR 4-01 0519/07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	75,399			
11	KNR 4-04 0305/07	Rozebranie płyt dachowych żelbetonowych przy grubości płyt do 10cm	m3	7,540			
12	KNR 4-04 0406/03	Rozebranie podsufitki	m2	34,040			
13	KNR 4-04 0305/03	Rozebranie stropów żelbetonowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 20cm	m3	15,080			
14	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni ponad 2m2	m2	26,968			
15	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2m2	szt	9,000			
16	KNR 4-01 0354/12	Wykucie z muru podokienników	m	15,760			
17	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m2	4,728			
18	KNR 4-01 0427/01 analogia	Rozebranie okładzin ścian zewnętrznych z blachy wraz z podkonstrukcją drewnianą	m2	42,706			
19	KNR 4-04 0102/02	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu	m3	37,643			
20	KNR 4-01 0348/03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	42,932			
21	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	46,120			
22	KNR 4-04 0405/03	Rozebranie drewnianych podłóg	m2	46,120			
23	KNR 4-04 0301/03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15cm	m3	6,918			
24	KNR 4-04 0101/02	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu	m3	16,187			
25	KNR 4-04 0302/01	Rozebranie betonowych schodów i podestów zewnętrznych	m3	1,476			
		<i>Roboty towarzyszące</i>					
26	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,422			
27	KNR 4-04 1107/04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 9)	t	0,422	9		
28	KNR 4-04 1103/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie	m3	103,876			
29	KNR 4-04 1103/04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	103,876			

Kosztorys Inwestorski

Strona 6/9

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
30	KNR 4-04 1103/05	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości (Krotność= 9)	m3	103,876	9		
31	Kalkulacja indywidualna	Koszt obsługi wysypiska i utylizacji materiałów rozbiórkowych	m3	103,876			
32	KNNR 1 0320/05	Ręczne zasypywanie dołów wraz z dostarczeniem ziemi i zagęszczaniem mechanicznym gruntu kategorii III	m3	16,187			
		5. Roboty wykończeniowe Kod CPV: 45400000-1					
33	KNR 2-21 0101/01	Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3	0,649			
34	KNR 2-21 0101/04	Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1km	m3	0,649			
35	KNR 2-21 0101/05	Wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dodatek za dalsze 0,5km ponad 1km odległości wywozu (Krotność= 18)	m3	0,649	18		
36	KNR 4-01 0101/09	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10cm, w gruncie kategorii III	m2	64,930			
		Razem					

Zestawienie robocizny

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cieśle gr.II	r-g	26,341		
2	Ogrodnicy gr.I	r-g	2,783		
3	Pomocnicy elektryków gr.II	r-g	3,790		
4	Robotnicy gr.I	r-g	737,978		
5	Robotnicy	r-g	33,183		
	Razem		804,075		

Zestawienie materiałów

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,106		
2	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,106		
3	Koszt obsługi wysypiska i utylizacji	m3	103,876		
4	Ziemia	m3	16,187		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Zestawienie sprzętu

ROZBIÓRKA BUDYNKU PORTIERNI W SIEDZIBIE NADLEŚNICTWA TORUŃ

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Koparko-ładowarka jednonaczyniowa 0,60m3	m-g	14,854		
2	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,550		
3	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	53,366		
4	Samochód skrzyniowy do 5t	m-g	0,487		
5	Zagęszczarka wibracyjna spalinowa krocząca 100 m3/h	m-g	0,534		
	Razem		69,792		