

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej  
ADRES INWESTYCJI : działka nr 459/3, obręb Szymborno, gmina Kijewo Królewskie.

INWESTOR : Nadleśnictwo Toruń,  
ADRES INWESTORA : ul. Polna 34/38, 87-100 Toruń

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : SYTEK-PROJEKTY,  
ul. Kolonia 7a,  
62-270 KłECKO

DATA OPRACOWANIA : 11.03.2014

---

**Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł**

---

**Słownie: zero i 00/100 zł**

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

CPV 45111300-1 - ROBOTY ROZBIÓRKOWE  
CPV 45111220-6 - ROBOTY W ZAKRESIE USÓWANIA GRUZU  
CPV 45111000-8 - ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE  
CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
CPV 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne roboty specjalistyczne.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.03.2014

Data zatwierdzenia

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Rozbiórka - Dach i konstrukcja drewniana</b>					
1	<b>KNR 19-01</b>	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do ponownego użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0529-05</b>	[ST.5.3] 6.35*9.06*2	m <sup>2</sup>	115.062	
	<b>przybudów- ka murowa- na</b>				
				<b>RAZEM</b>	<b>115.062</b>
2	<b>KNR 2-02</b>	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 4 m	kol.		
d.1	<b>1611-01</b>	4	kol.	4.000	
	<b>przybudów- ka murowa- na</b>				
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
3	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0430-05</b>	[ST.5.4] 6.35*9.06*2	m <sup>2</sup>	115.062	
	<b>bud. główny</b>				
				<b>RAZEM</b>	<b>115.062</b>
4	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0535-08</b>	[ST.5.2.c] 4.5	m <sup>2</sup>	4.500	
	<b>bud. główny</b>				
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
5	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0430-07</b>	[ST.5.5] 115.06	m <sup>2</sup>	115.060	
	<b>bud. główny</b>				
				<b>RAZEM</b>	<b>115.060</b>
6	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	<b>0506-05</b>	[ST.5.2.b.] 14.5	m	14.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.500</b>
7	<b>KNR 4-03</b>	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym na dachówce, eternicie, gonce	szt.		
d.1	<b>1138-06</b>	[ST.5.2.a] 13	szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
8	<b>KNR 4-03</b>	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
d.1	<b>1139-06</b>	[ST.5.2.a] 3.5	m	3.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.500</b>
9	<b>KNR 4-03</b>	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym	m		
d.1	<b>1140-08</b>	[ST.5.2.a] 9	m	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
<b>2 Rozbiórka - Konstrukcja murowa</b>					
10	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie stropów ceramicznych gęstożebrowych [S.T.5.5.aib]	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0106-04</b>	74	m <sup>2</sup>	74.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.000</b>
11	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup> - drzwi	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0354-05</b>	[ST.5.8] 10	m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
12	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0102-02</b>	[ST.5.8] 113*0.38+3.4	m <sup>3</sup>	46.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.340</b>
13	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie ław fundamentowych oraz murów z kamienia o grub. ponad 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0203-08</b>	[ST.5.10] 46.4*0.38	m <sup>3</sup>	17.632	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.632</b>
14	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0109-04</b>	[ST.5.9] 10	m <sup>3</sup>	10.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
15	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie drewnianych podłóg	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0405-01</b>	[S.T.5.5.c]	m <sup>2</sup>	60.000	
		60			
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
16	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 -okna	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>0354-05</b>	[S.T.5.6]	m <sup>2</sup>	12.000	
		12			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
17	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.2	<b>0354-11</b>	[S.T.5.6.a]	m	6.900	
		6.9			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.900</b>
<b>3 Roboty wykończeniowe.</b>					
18	<b>KNR 2-23</b>	Wykonanie podbudowy z gruzu ceglanego - dotyczy zagruzowania piwnicy gruzem ubijanym warstwami [ST.5.11.a]	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>0503-07</b>		m <sup>3</sup>	60.000	
	<b>analogia</b>	60			
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
19	<b>KNR 2-09</b>	Ręczne wykonanie zasypki z pospółki - wykonanie wierzchniej warstwy 30 cm na zasypanej gruzem piwnicy [ST.5.11.b]	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>0102-07</b>		m <sup>3</sup>	15.000	
	<b>analogia</b>	15			
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
20	<b>KNR 4-04</b>	Ładowanie drewna koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze. [ST.5.11.c]	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1103-01</b>		m <sup>3</sup>	2.200	
	<b>analogia</b>	2.2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.200</b>
21	<b>KNR 4-04</b>	Wywiezienie drewna z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 15 km. [ST.5.11.d]	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1103-04</b>		m <sup>3</sup>	2.200	
	<b>1103-05</b>	2.2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.200</b>
22	<b>KNR 4-04</b>	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze [ST.5.11.e]	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1103-01</b>		m <sup>3</sup>	94.000	
		94			
				<b>RAZEM</b>	<b>94.000</b>
23	<b>KNR 4-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 15 km [ST.5.11.f]	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1103-04</b>		m <sup>3</sup>	94.000	
	<b>1103-05</b>	94			
				<b>RAZEM</b>	<b>94.000</b>
<b>4 Izolacja termiczna ściany odkrytej po rozbiórce</b>					
24	<b>KNR 0-23</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian [ST.5.12.a]	m <sup>2</sup>		
d.4	<b>2612-01</b>		m <sup>2</sup>	50.000	
		50			
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
25	<b>KNR 0-23</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach [ST.5.12.b]	m <sup>2</sup>		
d.4	<b>2612-06</b>		m <sup>2</sup>	50.000	
		50			
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
26	<b>KNR 0-23</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.4	<b>2612-08</b>		m	7.000	
		7			
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
<b>5 Naprawa dachu w części nie podlegającej rozbiórce</b>					
27	<b>KNR 19-01</b>	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachów - krokiew lub jętką - dotyczy wzmocnienie istniejących krokwi poprzez dobicie dodatkowych [ST.5.13.a]	m		
d.5	<b>0405-05</b>		m	15.200	
	<b>analogia</b>	3.8*4			
				<b>RAZEM</b>	<b>15.200</b>
28	<b>KNR 19-01</b>	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu do 85 % - dotyczy deskowania pod okapem [ST.5.13.b]	m <sup>2</sup>		
d.5	<b>0425-04</b>		m <sup>2</sup>	5.300	
	<b>analogia</b>	5.3			
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.5	<b>KNR-W 2-02</b> <b>20203-01</b> <b>analogia</b>	Boazeria z listew drewnianych o szer. do 45 mm - dotyczy naprawy boazerii oka- pu po wzmocnieniu krokwi [ST.5.13.b]	m <sup>2</sup>		
		5.3	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
30 d.5	<b>KNR-W 2-02</b> <b>20203-03</b>	Boazeria z listew drewnianych - lakierowanie [ST.5.13.c]	m <sup>2</sup>		
		5.3	m <sup>2</sup>	5.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
<b>6 Utylizacja.</b>					
31 d.6	<b>kalk. własna</b>	Załadunek, transport i koszty utylizacji płyt azbestowo-cementowych.[ST.5.14]	m <sup>2</sup>		
		115	m <sup>2</sup>	115.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>115.000</b>