

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9, 111100-9, Roboty w zakresie burzenia

Roboty w
zakresie bur

45400000-1, 400000-1, Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Roboty wy-
kończenio-
we

NAZWA INWESTYCJI : 87-100 TORUŃ UL. MORWOWA 27/29 DZ. NR 55/1 OBRĘB 41

INWESTOR : SKARB PAŃSTWA - NADLEŚNICTWO TORUŃ Z SIEDZIBĄ W TORUNIU UL. POLNA 34/38

WYKONAWCA ROBÓT : Biuro Projektów Budowlanych i Wycen Be-Pe-Be-Wu Sp. z o.o.; 87-100 Toruń ul. Polna 34/38

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

DATA OPRACOWANIA : 18 maja 2015

Stawka roboczogodziny :
:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S

Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18 maja 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111100-9	Rozbiórka budynku mieszkalnego			
1		Wygradzenie strefy robót pasami z folii biało-czerwonej i oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-04	Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji prostej	m ²		
d.1	0403-04	10.06*8.95*1.41	m ²	126.952	
		3.80*2.40*1.2	m ²	10.944	
				RAZEM	137.896
3	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu - poziom strychu	m ³		
d.1	0102-02	(8.95+4.0)*0.5*2.88*0.28*2	m ³	10.443	
		10.06*0.80*0.28*2	m ³	4.507	
		(4.80*2+3.81)*2.88*0.24	m ³	9.269	
				RAZEM	24.219
4	KNR 4-04	Rozebranie ślepego pułapu	m ²		
d.1	0406-02	73.487	m ²	73.487	
				RAZEM	73.487
5	KNR 4-04	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych	m ²		
d.1	0406-03	73.487	m ²	73.487	
				RAZEM	73.487
6	KNR 4-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinki biegu ponad 8 stopni	szt		
d.1	0402-04	14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
7	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu - parter	m ³		
d.1	0102-02	2.70*0.14*(4.49+3.01+1.20+2.85+0.14+1.44)	m ³	4.963	
		-0.80*2.0*0.14*4	m ³	-0.896	
		2.70*0.28*3.01	m ³	2.276	
		2.70*0.28*3.74	m ³	2.827	
		-0.90*2.0*0.28	m ³	-0.504	
		2.96*0.22*(1.87*2+3.10)	m ³	4.454	
		3.53*0.43*(10.06*2+8.09*2)	m ³	55.100	
		-1.50*1.52*0.43*2	m ³	-1.961	
		-1.40*1.52*0.43	m ³	-0.915	
		-0.80*1.44*0.43	m ³	-0.495	
		-0.85*1.44*0.43	m ³	-0.526	
		-0.61*1.44*0.43	m ³	-0.378	
		-1.0*2.10*0.43	m ³	-0.903	
				RAZEM	63.042
8	KNR 4-01	Wykucie z muru belek drewnianych - nadproża	m		
d.1	0354-02	1.5*2*7	m	21.000	
		2.0*2*3	m	12.000	
				RAZEM	33.000
9	KNR 4-04	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
d.1	0404-05	2.80*(2.90+1.10)	m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
10	KNR 4-04	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych	m ²		
d.1	0406-03	30.61	m ²	30.610	
				RAZEM	30.610
11	KNR 4-04	Rozebranie belek stropowych bez względu na przekrój	m		
d.1	0406-05	8.95*5	m	44.750	
				RAZEM	44.750
12	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m ²		
d.1	0504-01	17.91+17.78+4.89	m ²	40.580	
				RAZEM	40.580
13	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15cm	m ³		
d.1	0301-07	(17.91+17.78+4.89)*0.15	m ³	6.087	
				RAZEM	6.087
14	KNR 4-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinki biegu ponad 8 stopni	szt		
d.1	0402-04	9	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
15	KNR 4-04	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu	m ³		
d.1	0101-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		25.59	m ³	25.590	
				RAZEM	25.590
16	KNR 4-01	Wykucie z muru belek drewnianych - nadproża	m		
d.1	0354-02	2.6*2	m	5.200	
		1.5*2	m	3.000	
				RAZEM	8.200
17	KNR 4-04	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
d.1	0404-05	2.10*(1.16*2+1.20)	m ²	7.392	
		-0.80*2.0	m ²	-1.600	
				RAZEM	5.792
18	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m ²		
d.1	0504-01	24.52+8.43	m ²	32.950	
				RAZEM	32.950
19	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15cm	m ³		
d.1	0301-07	32.95	m ³	32.950	
				RAZEM	32.950
20	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na sa- mochody samowyładowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie	m ³		
d.1	1103-01	137.896*0.10	m ³	13.790	
		0.675*0.07	m ³	0.047	
		2.827	m ³	2.827	
		24.219	m ³	24.219	
		73.487*0.3	m ³	22.046	
		3.387	m ³	3.387	
		63.042	m ³	63.042	
		1.368	m ³	1.368	
		71.19*0.3	m ³	21.357	
		4.683	m ³	4.683	
		40.58*0.03	m ³	1.217	
		6.087	m ³	6.087	
		53.59	m ³	53.590	
		4.07	m ³	4.070	
		32.95*0.18	m ³	5.931	
				RAZEM	227.661
21	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m ³		
d.1	1103-04	227.661	m ³	227.661	
				RAZEM	227.661
22	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości	m ³		
d.1	1103-05	Krotność = 3			
		227.661	m ³	227.661	
				RAZEM	227.661
23	KNR 1	Ręczne zasypywanie dołów wraz z dostarczeniem ziemi i zagęszczaniem me- chanicznym gruntu kategorii III - po likwidacji częściowo podpiwniczonego bu- dynku	m ³		
d.1	0320-05	8.95*(4.35+0.51*2)*2.40	m ³	115.348	
				RAZEM	115.348
2 45111100-9 Rozbiórka budynku gospodarczego					
24	KNR 4-01	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	2.89*4	m	11.560	
				RAZEM	11.560
25	KNR 4-01	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie na- dającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	0.25*23.4	m ²	5.850	
		0.35*23.4	m ²	8.190	
				RAZEM	14.040
26	KNR 0-45 1-	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt falistych azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku mocowanych do łat lub płatwi drewnianych	m ²		
d.2	02	146.25	m ²	146.250	
				RAZEM	146.250
27	KNR 4-04	Rozebranie ołączenia dachu	m ²		
d.2	0403-03	146.25	m ²	146.250	
				RAZEM	146.250
28	KNR 4-04	Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji ze stolcami	m ²		
d.2	0403-05	11.70*6.25*2	m ²	146.250	
				RAZEM	146.250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu - poziom strychu 2.89*0.56*11.50*2 2.90*0.38*(9.60-0.56*2) 2.90*0.20*4.48 2.89*0.28*(9.60-0.56*2) 2.62*(9.60-0.56*2)*0.5*2*0.28 -1.03*1.95*0.56 -2.57*2.59*0.56*2 -1.05*1.45*0.51 -1.0*2.0*0.20	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 37.223 9.345 2.598 6.862 6.221 -1.125 -7.455 -0.776 -0.400	
				RAZEM	52.493
30 d.2	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półpust 41.21	m ² m ²	 41.210	
				RAZEM	41.210
31 d.2	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych 41.21	m ² m ²	 41.210	
				RAZEM	41.210
32 d.2	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych bez względu na przekrój 4.65*10	m m	 46.500	
				RAZEM	46.500
33 d.2	KNR 4-04 0301-07	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15cm 89.83*0.15	m ³ m ³	 13.475	
				RAZEM	13.475
34 d.2	KNR 4-04 0101-02	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu 10.664	m ³ m ³	 10.664	
				RAZEM	10.664
35 d.2		Koszt utylizacji zdjętego eternitu obejmujący transport i utylizację azbestu na składowisku (przyjęto wagę 1m ² płyty = 16,5 kg) 146.25*15.6*0.001	t t	 2.282	
				RAZEM	2.282
36 d.2	KNR 4-051 0409-01	Demontaż studni z kręgów betonowych głębokości 1m w gotowym wykopie (Wydobycie mechaniczne) 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.2	KNR 2-10 0808-07	Wypełnienie piaskiem studni z kręgów o średnicy 1,0m 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
38 d.2	KNR 4-04 1103-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego 123.298	m ³ m ³	 123.298	
				RAZEM	123.298
39 d.2	KNR 4-04 1103-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości Krotność = 3 123.298	m ³ m ³	 123.298	
				RAZEM	123.298

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45111100-9	Rozbiórka budynku mieszkalnego				
1 d.1		Wygradzenie strefy robót pasami z folii biało-czerwonej i oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi	kpl	1.000		
2 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji prostej	m ²	137.896		
3 d.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu - poziom strychu	m ³	24.219		
4 d.1	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie ślepego pułapu	m ²	73.487		
5 d.1	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych	m ²	73.487		
6 d.1	KNR 4-04 0402-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinki biegu ponad 8 stopni	szt	14.000		
7 d.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu - parter	m ³	63.042		
8 d.1	KNR 4-01 0354-02	Wykucie z muru belek drewnianych - nadproża	m	33.000		
9 d.1	KNR 4-04 0404-05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²	11.200		
10 d.1	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych	m ²	30.610		
11 d.1	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych bez względu na przekrój	m	44.750		
12 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m ²	40.580		
13 d.1	KNR 4-04 0301-07	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15cm	m ³	6.087		
14 d.1	KNR 4-04 0402-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinki biegu ponad 8 stopni	szt	9.000		
15 d.1	KNR 4-04 0101-02	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu	m ³	25.590		
16 d.1	KNR 4-01 0354-02	Wykucie z muru belek drewnianych - nadproża	m	8.200		
17 d.1	KNR 4-04 0404-05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²	5.792		
18 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m ²	32.950		
19 d.1	KNR 4-04 0301-07	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15cm	m ³	32.950		
20 d.1	KNR 4-04 1103-01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowładowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie	m ³	227.661		
21 d.1	KNR 4-04 1103-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m ³	227.661		
22 d.1	KNR 4-04 1103-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości Krotność = 3	m ³	227.661		
23 d.1	KNR 1 0320-05	Ręczne zasypywanie dołów wraz z dostarczeniem ziemi i zagęszczaniem mechanicznym gruntu kategorii III - po likwidacji częściowo podpiwniczonego budynku	m ³	115.348		
Razem dział: Rozbiórka budynku mieszkalnego						
2	45111100-9	Rozbiórka budynku gospodarczego				
24 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	11.560		
25 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	14.040		
26 d.2	KNR 0-45 1-02	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt falistych azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku mocowanych do łat lub płatwi drewnianych	m ²	146.250		
27 d.2	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie ołączenia dachu	m ²	146.250		
28 d.2	KNR 4-04 0403-05	Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji ze stolicami	m ²	146.250		
29 d.2	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu - poziom strychu	m ³	52.493		
30 d.2	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwypust	m ²	41.210		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
31	KNR 4-04 0406-d.2 03	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych	m ²	41.210		
32	KNR 4-04 0406-d.2 05	Rozebranie belek stropowych bez względu na przekrój	m	46.500		
33	KNR 4-04 0301-d.2 07	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15cm	m ³	13.475		
34	KNR 4-04 0101-d.2 02	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu	m ³	10.664		
35	d.2	Koszt utylizacji zdjętego eternitu obejmujący transport i utylizację azbestu na składowisku (przyjęto wagę 1m ² płyty = 16,5 kg)	t	2.282		
36	KNR 4-051 d.2 0409-01	Demontaż studni z kręgów betonowych głębokości 1m w gotowym wykopie (Wydobycie mechaniczne)	kpl	1.000		
37	KNR 2-10 0808-d.2 07	Wypełnienie piaskiem studni z kręgów o średnicy 1,0m	m	3.000		
38	KNR 4-04 1103-d.2 04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m ³	123.298		
39	KNR 4-04 1103-d.2 05	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości Krotność = 3	m ³	123.298		
Razem dział: Rozbiórka budynku gospodarczego						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Koparko-ładowarka jednonaczyniowa 0,60m3	m-g	32.556		
2.	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	101.076		
3.	Samochód skrzyniowy 5-10t	m-g	0.738		
4.	Zagęszczarka wibracyjna spalinowa krocząca 100 m3/h	m-g	3.806		
5.	Żuraw samochodowy do 4t	m-g	0.495		
RAZEM					

Słownie: